

# جداول الكميات

## مقدمة

تعتبر جداول الكميات مع المقدمة جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء وتقرأ وتفسر على هذا الاعتبار

1. على المناقص وضع أسعارهم بالدينار الاردني.
2. ان مواصفات ووصف الاعمال للبنود المبنية في جداول الكميات غير مفصله في الجداول وعلى المناقص مقدم العطاء الرجوع الى المواصفات والشروط للتأكد منها قبل وضع أسعاره.
3. على المناقصين وضع أسعارهم الفردية للبنود على اساس السعر لكل وحده كيل لجميع الاعمال المبنية في جداول الكميات وتعتبر هذه الاسعار ملزمة للمقاول وصالحه لجميع الاعمال المطلوبة في أي موقع ضمن مناطق العطاء.
- وتكون هذه الاسعار شامله لجميع التكاليف من ايدي عامله وأجور وآليات والارباح وأي مصاريف أخرى تترتب على المقاول بموجب شروط العقد ان كان منصوفا عليها صراحه او ضمنا ، ولا يحق للمقاول المطالبة بأي زياده في الاسعار لأي سبب كان الا في حالات تجيزها شروط العقد.
4. تعتبر الاسعار الوارده في جداول الكميات التي يضعها المقاول انها القيمه الحقيقيه والشامله للأشغال الوارده والمطلوبه في جداول الكميات بموجب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس وأنها تشمل أيضا ارباح المقاول وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها وفقا لشروط ومواصفات العطاء.
5. على المناقصين وضع أسعارهم الافراديه لوحدة الكيل بالرقم والكتابة.
6. أي عمل يقوم به المقاول ويكون غير مطلوب في العقد وليس بأمر خطي من مدير المشروع في أكتد لن يكون مشمولاً في عملية الكيل.
7. على المقاول تقديم تحليل اسعار مفصل لكافة بنود العطاء الواردة بجداول الكميات بعرضه .
8. السعر محدد لكافة البنود الواردة بجداول الكميات بغض النظر عن نسبة الزيادة او النقصان ,و يبقى سعر البنود ثابت للكميات مهما زادت خلال فتره المشروع.
9. تكون الأسعار التي يضعها المقاول شامله حماية الانشاءات القائمة و الخدمات و ازالة و اعاده تركيب الأطارييف و الأشجار و أي معوقات اخرى و اعاده الاوضاع كافة كما كانت عليه.

## الكيل والدفع

- 1- ان كميات الاعمال الوارده في جدول الكميات و المخططات هي كميات تقديرية ومذكوره لتثبيت الاسعار الافراديه لنوع وحجم المواد والادوات التي يتوقع تنفيذها خلال مدة العقد وهي قابله للزيادة والنقصان بنسب غير محدده ويدفع للمقاول عن الكميات من الاعمال المنجزه فعليا فقط والتي يوافق عليها المهندس .
- 2- تكال اعمال انابيب المياه و الصرف الصحي المختلفه بالمتري الطولي الفعلي الذي ينفذه المقاول حسب نوع وقطر المواسير...ويشمل السعر جميع ما يلزم لهذه الاعمال من اكواع وتيهات ونقاصات وسدادات ومرابط والقطع الخاصه...الخ.
- 3- يدفع عن الخزانات وسخانات المياه و خلاطات المياه بأنواعها وأحجامها المختلفه بالعدد ويكون السعر للوحدة شاملا جميع ما يلزم للتركيب بموجب المخططات التفصيلية وحسب ما هو مذكور في جدول الكميات.
- 4- ان ايام العمل الخاصه بالمهندس المشرف 5 ايام في الأسبوع و لا يجوز القيام بأية اعمال خلال العطل الرسميه او ايام السبت او خارج وقت الدوام الرسمي الا بموافقة مدير المشروع الخطية و اخذ موافقته المسبقه و في حالة ضرورة العمل خلال العطل الرسميه او ايام السبت او خارج اوقات الدوام الرسمي فيتم ذلك على نفقة المقاول و تقديم وسيلة النقل اللازمه.