

جداول الكميات

مقدمة

تعتبر جداول الكميات مع المقدمة جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء وتقرأ وتفسر على هذا الاعتبار

1. على المناقص وضع أسعارهم بالدينار الاردني.
2. ان مواصفات ووصف الاعمال للبنود المبنية في جداول الكميات غير مفصله في الجداول وعلى المناقص مقدم العطاء الرجوع الى المواصفات والشروط للتأكد منها قبل وضع أسعاره.
3. على المناقصين وضع أسعارهم الفردية للبنود على اساس السعر لكل وحده كيل لجميع الاعمال المبنية في جداول الكميات وتعتبر هذه الاسعار ملزمة للمقاول وصالحه لجميع الاعمال المطلوبة في أي موقع ضمن مناطق العطاء.
وتكون هذه الأسعار شاملة لجميع التكاليف من ايدي عامله وأحور وآليات والارباح وأي مصاريف أخرى تترتب على المقاول بموجب شروط العقد ان كان منصوصا عليها صراحة او ضمنا، ولا يحق للمقاول المطالبة بأي زيادة في الاسعار لأي سبب كان الا في حالات تجيزها شروط العقد.
4. على المقاول ان يضمن اسعاره لتكلفة جميع الاعمال اللازمه للتحكم بالمياه حيثما تكون الحفريات في ارض مغموره بالمياه وحيثما يحدث تقاطع بين خطوط المياه والصرف الصحي والعبارات والمصارف السطحية او خطوط مياه اخرى بما في ذلك الاحتياطات الضرورية لتوفير المياه لمنطقة العمل.
5. تشمل الاسعار الافراية ايضا على سبيل التوضيح وليس الحصر الاعمال المؤقتة والمعدات الانشائية والحراسة والإنارة وتوفير الممرات الآمنة للمواطنين والارباح واية نفقات أخرى شاملا جميع الأخطار والالتزامات الواردة او التي ينص عليها العقد وتشمل ايضا تكاليف تجهيز مكتب الاشراف في الموقع ولوحة تسمية المشروع كما ورد في الشروط والمواصفات الخاصة.
اضافة الى ذلك فان الاسعار الافراية والاجور تعتبر شاملة لحماية وتثبيت جميع أعمال المواسير والعبارات والكوابل وجميع الخدمات والمرافق المبنية وغير المبنية على المخططات التي يمكن ان تتعرض للخطر اثناء تنفيذ عمليات المقاول وتشمل الاسعار كذلك تكاليف الفحوص التي يطلبها المهندس وكذلك تشمل عمل وتحضير وتقديم المخططات التنفيذية وكذلك المخططات المرجعية.
6. تعتبر الاسعار الوارده في جداول الكميات التي يضعها المقاول انها القيمة الحقيقية والشاملة للأشغال الوارده والمطلوبة في جداول الكميات بموجب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس وأنها تشمل أيضا ارباح المقاول وتعويضة عن أي التزامات أخرى قد يتحملها وفقا لشروط ومواصفات العطاء.
7. تكون الاسعار التي يضعها المقاول شاملة حماية الانشاءات القائمة والخدمات وازاله واعادة تركيب الاطاريق واعادة وضع السطوح كما كانت عليه والادراج وحديد الحماية على جوانب الطرق والجسور واشارات المرور والتحويلات والمطبات والاسيجة وكل الخدمات والمنشآت التي قد تتأثر بشكل مباشر وغير مباشر وكذلك ازاحة او تغيير خطوط المواسير القائمة تحت الارض واية خدمات اخرى وكذلك اعادة زراعة الشجيرات والتربة الزراعية وكل ما يلزم وحسب تعليمات المهندس.
8. على المناقصين وضع أسعارهم الافراية لوحدة الكيل بالرقم والكتابة.
9. أي عمل يقوم به المقاول ويكون غير مطلوب في العقد وليس بأمر خطي من المهندس لن يكون مشمولاً في عملية الكيل.

10. على المقاول استعمال الاسمنت المقاوم للأملح في جميع انواع الخرسانة والمونة وبدون اي علاوات او فروقات في الاسعار.

11. على المقاول تقديم تحليل اسعار لكافة بنود العطاء الواردة بجداول الكميات بعرضه.

12. السعر محدد لكافة البنود الواردة بجداول الكميات بغض النظر عن نسبة الزيادة او النقصان، ويبقى سعر البنود ثابت للكميات مهما زادت خلال فتره المشروع.

1. الكيل والدفع

1- ان كميات الاعمال الوارده في جدول الكميات هي كميات تقديرية ومذكوره لتثبيت الاسعار الافراذية لنوع وقطر المواسير (وطبيعة مواد السطوح) التي يتوقع تنفيذها خلال مدة العقد وهي قابلة للزيادة والنقصان بنسب غير محدهه ويدفع للمقاول عن الكميات من الاعمال المنجزه فعليا والتي يوافق عليها المهندس .

A. أنابيب الدكتايل: تمديد الانابيب والقطع على اختلاف أنواعها وأقطارها من أنواع وتيهات ونقاصات وسدادات ومرابط والفلنجات والقطع الخاصة... الخ وحفر الخنادق وتمديد الأنابيب وعمل وتنفيذ التوصيلات اللازمة وتوريد المعاجين والمواد اللازمة وتنفيذ وصلات الأنابيب والدكتايل وتركيب القطع حيثما يلزم وتوريد وصب الدعامات الخرسانية لأنابيب الدكتايل وكافة الفحوصات المخبرية (Thrust blocks)

وتوريد ووضع (الادلة الكترونية والشريط التحذيري البلاستيكي) أو (الشريط التحذيري المعدني) ويشمل أيضا تقديم جميع المواد والتجهيزات اللازمة واجراء فحص التسرب (الضغط الهيدروليكي) والغسيل والتعقيم وتغليف خطوط المياه للمقاطع العرضية قطر 2 انش وما فوق وجميع متطلبات العقد بموجب المخططات والمواصفات وحسب تعليمات المهندس المشرف .

B. أنابيب البولي ايثيلين : تركيب جميع انواع القطع على اختلاف انواعها واقطارها من انواع وتيهات ونقاصات وسدادات ومرابط والقطع الخاصة... الخ وحفر الخنادق وتمديد الانابيب وتوريد المعاجين والمواد اللازمة لعمل وصلات الانابيب (البولي ايثيلين والمواسير المجلفنة) وتنفيذ التوصيلات مع الخطوط القائمة او المقترحة وتركيب القطع... الخ واجراء كافة الفحوصات المطلوبة في العطاء وتوريد و وضع (الادلة الكترونية والشريط التحذيري البلاستيكي) أو (الشريط التحذيري المعدني) ويشمل أيضا تقديم جميع المواد والتجهيزات اللازمة واجراء فحص التسرب (الضغط الهيدروليكي) والغسيل والتعقيم والطمم (من مواد مختاره) والطمم الى السطح العلوي واعاده الاوضاع ونقل الانقاض... الخ وجميع متطلبات العقد بموجب المخططات والمواصفات وحسب تعليمات المهندس .

2- تكال اعمال خطوط المياه المختلفة بالمر الطولي الفعلي الذي ينفذه المقاول حسب نوع وقطر المواسير وحسب طبيعة مواد السطوح المختلفة وتقاس خطوط المياه المنفذة من النهايات المبينة على المخططات على محاور خطوط المواسير بدون حسم القطع من أنواع وتيهات ونقاصات... الخ وتشمل عملية الكيل المواسير داخل غرف المفاتيح ما لم يذكر خلاف ذلك.

3- يدفع عن المفاتيح والهوايات... الخ بأنواعها وأقطارها المختلفة بالعدد ويكون السعر للوحدة شاملا جميع ما يلزم بموجب المخططات التفصيلية وحسب ما هو مذكور في جدول الكميات.

4- ان ايام العمل الخاصة بالمهندس المشرف 5 ايام في الأسبوع و لا يجوز القيام بأية اعمال خلال العطل الرسمية او ايام السبت او خارج وقت الدوام الرسمي الا بالتنسيق مع المهندس المشرف و اخذ موافقته

المسبقة و في حالة ضرورة العمل خلال العطل الرسمية او ايام السبت او خارج اوقات الدوام الرسمي فيتم ذلك على نفقة المقاول و تقديم وسيلة النقل اللازمة.